****

**АДМИНИСТРАЦИя ОЗЕРНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ слободского района КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.12.2022 № 126

п. Центральный

**Об утверждении муниципальной программы «Архитектура и**

**градостроительство муниципального образования**

**Озерницкое сельское поселение»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Озерницкого сельского поселения: ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу "Архитектура и градостроительство муниципального образования Озерницкое сельское поселение» (далее - Программа). Прилагается.

2. Опубликовать настоящее Постановление в официальном печатном издании поселения «Информационный бюллетень».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Озерницкого сельского поселения И.И.Фоминых

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Озерницкого сельского поселения

от 23.12.2022 № 126

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**"Архитектура и градостроительство муниципального образования**

**Озерницкое сельское поселение»**

Паспорт муниципальной программы

«Архитектура и градостроительство муниципального образования Озерницкое сельское поселение»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный  исполнитель  муниципальной  программы | Администрация Озерницкого сельского поселения |
| Цели муниципальной  программы | создание условий для развития жилищного строительства в поселении формирование рынка доступного и комфортного жилья экономкласса, увеличение объемов жилищного строительства |
| Задачи муниципальной  программы | обеспечение градостроительной документацией в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=AF5CC0839BA2D7218612E7BD447C75DBAE820DF945D3C00E005A6838D776E2G) Российской Федерации муниципальное образование;  стимулирование развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного;  вовлечение в оборот новых земельных участков в целях строительства жилья;  Передача межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных районов из бюджета поселения на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями (передача полномочий) |
| Целевые показатели эффективности реализации муниципальной  программы | обеспечение градостроительной документацией в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=AF5CC0839BA2D7218612E7BD447C75DBAE820DF945D3C00E005A6838D776E2G) Российской Федерации муниципальное образование;  мероприятия по землеустройству и землепользованию;  внесение изменений в ПЗЗ в части подготовки сведений о границах территориальных зон. |
| Объемы ассигнований муниципальной  программы | Средства федерального бюджета – 0.0 тыс. рублей;  средства областного бюджета –0.0 тыс. рублей;  средства районного бюджета – 0,0 тыс. рублей;  средства местного бюджета – 1,1 тыс. рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной  программы | обеспечение градостроительной документацией в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=AF5CC0839BA2D7218612E7BD447C75DBAE820DF945D3C00E005A6838D776E2G) Российской Федерации муниципальное образование;  мероприятия по землеустройству и землепользованию. |

**1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Для администрации Озерницкого сельского поселения, так же как и для Кировской области, является актуальной проблема развития малоэтажного домостроения. В последнее время малоэтажное жилье строится преимущественно индивидуальными застройщиками.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальное планирование должно быть завершено до 2013 года. В связи с недостатком, а чаще всего с отсутствием необходимых финансовых ресурсов у муниципальных образований, без оказания финансовой помощи областного бюджета подготовка градостроительной документации органами местного самоуправления в срок завершена не будет. Нужно учитывать, что отсутствие градостроительной документации по истечении установленного срока не позволит оформлять разрешительные документы на строительство, предоставлять земельные участки под застройку, вследствие чего в районе будет остановлен процесс размещения инфраструктуры и инвестиционного развития территорий. Поэтому на данном этапе стоит задача завершить подготовку градостроительной документации, включая Правила землепользования и застройки. Необходимо продолжить подготовку документации по планировке территории с целью строительства на сформированных земельных участках жилых домов для переселения из ветхого аварийного жилья, обеспечения заявок граждан земельными участками под индивидуальное жилищное строительство, комплексного освоения территории.

Учитывая вышеизложенное, можно отметить, что на сегодняшний день основной проблемой, сдерживающей увеличение предложения жилья на первичном рынке, является отсутствие подготовленных для комплексной жилой застройки земельных участков, имеющих полное инфраструктурное обеспечение. Кроме того, на развитие жилищного строительства в районе влияет покупательская и инвестиционная активность в строительстве, доступность кредитных ресурсов как для строительных организаций, так и для граждан, вопросы, связанные с прозрачностью тарифов за подключение к инженерным сетям. Все эти проблемы следует решать в комплексе, используя программно-целевые методы решения конкретных задач.

Все эти проблемы следует решать в комплексе.

В связи с вышеизложенным можно определить несколько основных проблем, сдерживающих жилищное строительство на территории района:

отсутствие прозрачных тарифов за подключение к инженерным сетям;

отсутствие подготовленных для комплексной жилой застройки земельных участков, имеющих инфраструктурное обеспечение.

В результате реализации муниципальной программы будут созданы условия для устойчивого развития строительного комплекса. Реализация запланированных мероприятий муниципальной программы позволит увеличить объем жилищного строительства, доступность жилья и улучшить условия проживания граждан на территории Озерницкого сельского поселения.

**2. Приоритеты политики органов местного самоуправления**

**в соответствующей сфере социально-экономического развития, цели,**

**задачи, целевые показатели эффективности реализации муниципальной**

**программы, описание ожидаемых конечных результатов**

**муниципальной программы.**

В соответствии с приоритетным национальным проектом "Доступное и комфортное жилье - гражданам России", основной задачей государственной политики в жилищной сфере является наращивание объемов строительства жилья и увеличение его доступности для граждан. Учитывая это, основной целью муниципальной программы является создание условий для развития жилищного строительства в поселении, формирование рынка доступного и комфортного жилья , увеличение объемов жилищного строительства.

Для достижения этой цели должны быть решены следующие задачи:

обеспечение градостроительной документацией в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=AF5CC0839BA2D7218612E7BD447C75DBAE820DF945D3C00E005A6838D776E2G) Российской Федерации муниципального образования;

стимулирование развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного;

вовлечение в оборот новых земельных участков в целях строительства жилья экономкласса

Целевыми показателями оценки хода реализации муниципальной программы являются:

общий объем ввода жилья, в том числе объем ввода малоэтажного жилья;

соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек;

Состав целевых показателей эффективности реализации программы определен исходя из достижения цели и решения задач программы.

[**Сведения**](#Par568) **о целевых показателях эффективности реализации программы**

Таблица № 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование   программы,   наименование   показателя | Единица измере- ния | Значение показателей эффективности | | | | |
| отчет- ный  год  (базо- вый) 2021 | теку-  щий  год  (оцен- ка) 2022 | оче-  редной год 2023 | первый год  плано- вого  перио- да 2024 | второй год  плано- вого  перио- да 2025 |
|  | Муниципальная программа «Архитектура и градостроительство в Озерницком сельском поселении» | | | | | | |
| 1 | Другие вопросы в области национальной экономики | Т.р. | 0 | 308,6 | 16,0 | 0 | 0 |
| 2 | Межбюджетные трансферты на передачу полномочий по участию в подготовке проектов генерального плана поселения, правил землепользования и застройки, заключение о согласовании подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование и изъятие, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения | Т.р. | 1,2 | 0,3 | 1,1 | 0 | 0 |

**3. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Планируемый общий объем финансирования муниципальной программы на 2023 - 2025 годы составит 17,1 тыс. рублей, в том числе:

средства федерального бюджета – 0.0 тыс. рублей;

средства областного бюджета –0,0 тыс. рублей;

средства районного бюджета – 0,0 тыс. рублей;

средства местного бюджета – 17,1 тыс. рублей

Расходы на реализацию муниципальной программы за счет средств областного бюджета привлекаются на основании соглашений с Правительством Кировской области.

Объемы финансирования на выполнение мероприятий муниципальной программы по основным направлениям относятся к прочим расходам.

**Объемы финансирования по основным направлениям**

**муниципальной программы**

Таблица №2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Основные направления  финансирования | Объемы финансирования в 2023 - 2025 годах | | | |
| всего | в том числе по годам | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Муниципальная программа -  всего, в том числе: | 17,1 | 17,1 | 0 | 0 |
| прочие расходы | 17,1 | 17,1 | 0 | 0 |

**4.** [**Сведения**](#Par954) **об основных мерах правового регулирования в сфере реализации программы.**

Таблица №3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вид правового  акта | Основные положения   правового акта | Ответственный   исполнитель | Ожидаемые сроки  принятия  правового  акта |
| 1. | Решение Озерницкой сельской Думы | Решением об утверждении бюджета Озерницкого сельского поселения о бюджете на очередной финансовый год и на плановый период утверждаются доходы, и расходы и источники финансирования дефицита бюджета поселения на очередной финансовый год и на плановый период, Принятие решения сельской Думы создает необходимую финансовую основу для деятельности органов местного самоуправления по реализации программ, обеспечения социальных гарантий населению | Специалист  Озерницкого сельского поселения | ежегодно, IV квартал |
| 2. | Решение Озерницкой сельской Думы | В ходе исполнения бюджета с учетом поступлений доходов в бюджет поселения принимается решение сельской Думы о внесении изменений в решение сельской Думы об утверждении бюджета на очередной финансовый год и на плановый период. При этом предусматриваются уточнения основных параметров бюджета поселения, изменения по отдельным кодам расходов и доходов, источников финансирования дефицита бюджета поселения | Специалист Озерницкого сельского поселения | ежегодно, по мере  необходимости |
| 3. | Решение Озерницкой сельской Думы | Решением сельской Думы «О внесении изменений в решение сельской Думы «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Озерницком сельском поселении» вносятся изменения в целях приведения его в соответствие с изменениями, вносимыми в бюджетное законодательство | Специалист Озерницкого сельского поселения | по мере необходимости |
| 4. | Решение Озерницкой сельской Думы | Решение сельской Думы об исполнении бюджета поселения за отчетный финансовый год, утверждается отчет об исполнении бюджета поселения за отчетный финансовый год | Специалист Озерницкого сельского поселения | ежегодно, II квартал |
| 5. | Постановление администрации Озерницкого сельского поселения | постановлением администрации Озерницкого сельского поселения о мерах по составлению проекта бюджета поселения на очередной финансовый год и на плановый период организуется работа по формированию проекта бюджета поселения, определяются ответственные  исполнители, порядок и сроки работы над документами и материалами, необходимыми для составления проекта бюджета поселения | Специалист Озерницкого сельского поселения | ежегодно, II квартал |
| 6. | Постановление администрации Озерницкого сельского поселения | постановлениями администрации Озерницкого сельского поселения утверждаются отчеты об исполнении бюджета поселения за I квартал, первое полугодие и девять месяцев текущего финансового года | Специалист Озерницкого сельского поселения | ежеквартально |
| 7. | Постановление администрации Озерницкого сельского поселения | Постановлением администрации Озерницкого сельского поселения о внесении изменений в Методику формирования налоговых и неналоговых доходов бюджета Озерницкого сельского поселения вносятся изменения в части уточнения расчетов доходов бюджета поселения на очередной финансовый год и на плановый период | Специалист Озерницкого сельского поселения | по мере необходимости |

**5. Анализ рисков реализации программы и описание мер управления рисками**

При реализации программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению запланированных результатов:

непредвиденные риски, связанные с кризисными явлениями в экономике и с природными и техногенными катастрофами и катаклизмами, что может привести к

снижению доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения, а также потребовать концентрации бюджетных средств на преодоление последствий таких катастроф.

финансовых рисков, которые связаны с финансированием программы в неполном объеме за счет бюджетных средств, изменением уровня инфляции, принятием новых расходных обязательств без источника финансирования, кризисными явлениями;

В целях управления указанными рисками в ходе реализации программы предусматриваются:

для минимизации непредвиденных рисков будет осуществляться прогнозирование реализации муниципальной программы с учетом возможного ухудшения экономической ситуации.

мониторинг федерального и регионального законодательства;

разработка и принятие нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере осуществления закупки товаров, работ, услуг и управления муниципальными финансами.

**6. Оценка эффективности и ожидаемые результаты реализации Программы.**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится ежегодно на основе оценки достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы, сравнения фактических сроков реализации мероприятий муниципальной программы с запланированными, а также с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию муниципальной программы.

Оценка достижения запланированных количественных значений целевых показателей эффективности реализации программы по каждому показателю за отчетный период измеряется на основании сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей эффективности реализации программы за отчетный период с их плановыми значениями за отчетный период по следующим формулам:

для показателей, желаемой тенденцией развития которых является рост значений:

П = П / П x 100%;

i фi плi

для показателей, желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

П = П / П x 100%, где:

i плi фi

П - степень достижения i-го показателя эффективности реализации

i

программы (%);

П - фактическое значение i-го показателя эффективности реализации

фi

программы (соответствующих единиц измерения);

П - плановое значение i-го показателя эффективности реализации

плi

программы (соответствующих единиц измерения).

В случае если значения показателей эффективности реализации программы являются относительными (выражаются в процентах), то при расчете эти показатели отражаются в долях единицы.

Оценка достижения за отчетный период запланированных целевых показателей эффективности реализации программы, имеющих качественную характеристику, будет считаться эффективной, если целевые показатели эффективности реализации подпрограммы выполнены в установленный законами и иными правовыми актами срок.

Программа по результатам оценки достижения целевых показателей эффективности реализации программы считается реализуемой:

с высоким уровнем эффективности, если не менее 80% целевых показателей эффективности реализации программы, запланированных на отчетный год, выполнены в полном объеме;

с удовлетворительным уровнем эффективности, если не менее 75% целевых показателей эффективности реализации программы, запланированных на отчетный год, выполнены в полном объеме;

с неудовлетворительным уровнем эффективности, если не менее 65% целевых показателей эффективности реализации программы, запланированных на отчетный год, выполнены в полном объеме.